



**O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI SAMARQAND VILOYATI  
SAMARQAND SHAHAR HOKIMINING  
QARORI**

140100, Samarqand sh. Abdurahmon Jomiy ko'chasi 59 uy, tel, faks: (0 366)2332496, e-mail: samarqand.sh@exat.uz

2021-yil 04 fevral

77-Q -son Samarqand sh.

**Қурилиш учун танланган ер майдони  
далолатномасини тасдиқлаш ҳамда  
қурилишга рухсат бериш тўғрисида**

Самарқанд Давлат университети ректори Р.Халмурадов томонидан “Университет учун 1500 ўринга мўлжалланган рақамли технологиялар факультети ва 250 ўринга мўлжалланган ахборот ресурс маркази биносини ҳамда Давлат-хусусий шериклик шартлари асосида 70 ўринга мўлжалланган хорижий ўқитувчи ва талабалар турар-жой биноси ва 300 ўринга мўлжалланган маҳаллий талабалар турар-жойи биносини қуришга рухсат бериш”ни сўраб, шаҳар ҳокимлигига мурожаат қилинган.

Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2018 йил 24 июлдаги “Самарқанд Давлат университети фаолиятини янада такомиллаштириш чора-тадбирлари тўғрисида”ги 571-сонли қарори ижроси доирасида Самарқанд шаҳар бош архитектори томонидан тайёрланган ва мутасадди идоралар томонидан келишилган шаҳар ҳокимлиги ер комиссиясининг 18.01.2021 йилдаги 03-сонли “Қурилиш учун танланган ер майдони далолатномаси”ни, Ўзбекистон Республикаси Маданият вазирлиги ҳузуридаги Маданий мерос департаменти Илмий-эксперт Кенгашининг 17.12.2020 йилдаги 34-сонли йиғилиш баёнини ва 28.12.2020 йилдаги 01-02 ФЖ/961-рақамли, Самарқанд вилояти маданий мерос бошқармасининг 11.01.2021 йилдаги 01-02/02-рақамли, шаҳар фавкулудда вазиятлар бўлимининг 01.02.2021 йилдаги 314-сонли, шаҳар санитария-эпидемиологик осойишталик ва жамоат саломатлиги бўлимининг 29.01.2021 йилдаги 01-6-сонли, вилоят экология ва атроф-муҳитни муҳофаза қилиш бошқармасининг 03.02.2021 йилдаги 78-сонли, шаҳар қурилиш бўлимининг 04.02.2021 йил 145-сонли хулосаларини инобатга олиб, Ўзбекистон Республикаси Ер кодексининг 26-моддаси ҳамда “Маҳаллий давлат ҳокимияти тўғрисида”ги Ўзбекистон Республикаси Қонунининг 6 ва 25-моддаларига асосан,

**ҚАРОР ҚИЛАМАН:**

1. Самарқанд шаҳар ҳокимлиги ер комиссиясининг 2021 йил 18 январдаги 03-сонли “Қурилиш учун танланган ер майдони далолатномаси” тасдиқлансин.

2. Самарқанд Давлат университети (Р.Халмуродов)га Самарқанд шаҳар Университет хиёбони 15-уй манзилида жойлашган, университет фойдаланишидаги 5,35 га. ер майдони ҳисобидан, умумий баландлиги 12 (ўн икки) метрдан ошмаган 4 та 3 (уч) қаватли биноларни, яъни, 1500 ўринга мўлжалланган рақамли технологиялар факультети биносини, 250 ўринга мўлжалланган “Ахборот ресурс маркази” биносини ҳамда Давлат-хусусий шериклик шартлари асосида 70 ўринга мўлжалланган хорижий ўқитувчи ва талабалар турар-жой биносини ва 300 ўринга мўлжалланган маҳаллий талабалар турар-жой биносини қуришга рухсат берилсин.

3. Самарқанд Давлат университети (Р.Халмуродов) зиммасига:

- қурилиш ишлари бўйича лойиҳа ишлаб чиқиш ва ишлаб чиқилган лойиҳани вилоят қурилиш Бош бошқармаси ҳузуридаги “Архитектура-шаҳарсозлик Кенгаши” ҳамда шаҳар ва вилоят Бош архитекторлари, шаҳар СЭОМ, шаҳар ФВБ билан келишиш;

- қурилиш ишларини бошлашни қатъиян қурилиш объекти лойиҳасини Давлат экспертизасидан ўтказиб, қурилиш объекти бўйича ўрнатилган тартибда Самарқанд вилояти қурилиш соҳасида назорат инспекциясини хабардор қилгандан сўнг амалга ошириш;

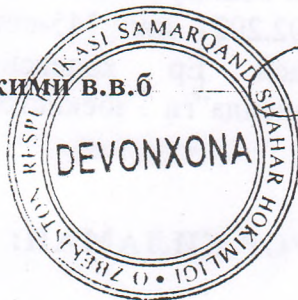
- қурилиш ишларини қатъий Маданий мерос департаменти Илмий-эксперт Кенгашининг 17.12.2020 йилдаги 34-сонли йиғилиш баёнини ва 28.12.2020 йилдаги 01-02 ФЖ/961-рақамли хати билан кўрсатиб ўтилган талаб асосида амалга оширилишини таъминлаш;

- қурилиш ишлари яқунланиши билан ҳудудда ободонлаштириш ва кўкаламзорлаштириш ишларини олиб бориб, объектни белгиланган тартибда фойдаланишга топширилишини ташкиллаштириш вазифалари юклатилсин.

4. Самарқанд шаҳар ҳокимлиги қошидаги хўжалик ҳисобидаги “Капитал қурилиш Дирекцияси” Давлат корхонаси (Б.Нормуродов), шаҳар қурилиш бўлими (Ш.Джумаев)ларга вилоят маданий мерос бошқармаси билан келишилган ҳолда қурилиш ишларини тасдиқланган лойиҳа ҳужжатлари бўйича олиб борилишини доимий назорат қилиб бориш, лойиҳадан чиқиш ҳолати аниқланган тақдирда, қонунчиликда белгиланган тартибда тегишли таъсир чораларини қўллаш вазифалари юклатилсин.

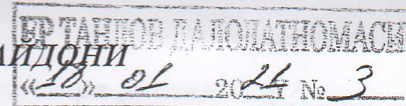
5. Ушбу қарор ижросини назорат қилиш шаҳар ҳокимининг ўринбосари Р.Олимов зиммасига юклатилсин.

Шаҳар ҳокими В.В.Б



А. Эгамов

КУРИЛИШ УЧУН ТАНЛАНГАН ЕР МАЙДОНИ  
ДАЛОЛАТНОМА



«    » \_\_\_\_\_ 2021 йил

Самарканд шаҳар

**Комиссия аъзолари:**

Р.Олимов	-комиссия раиси. Шаҳар хокимининг уринбосари
Ш.Джумаев	-шаҳар бош архитектору
Ш.Файзуллоев	-Самарканд шаҳар ФВБ ЁХБ бошлиғи
А.Турдиев	-Самарканд шаҳар СОМ бош врач
Ж.Зугуров	- «Сув таъминот» МЧЖ Самарканд шаҳар филиали бошлиғи
К.Окилов	-шаҳар электр тармоқлар бошлиғи
Ш.Усмонов	-“Худудгаз” Самарканд шаҳар филиали
Н.Эшназаров	-УзТелеком АК
Ш.Насимов	-шаҳар хокимлиги хузуридаги “Мароқанд Обод”ДУК рахбари
Х.Абжалов	-шаҳар ер тузиш ва кўчмас мулк кадастри ДК бошлиғи.
Самарканд Давлат Университети	-бунюртмачи:

**Келишилди:**

Д.Ачилов	-вилоят экология ва атроф-муҳитни муҳофаза қилиш бошқармаси
Х.Мирзаев	-Вилоят Бош архитектору.
Худудий жойлашувига асосан	-махалла фуқаролар йиғини раиси
Б.Шайматов	-Вилоят Маданий мерос бошқармаси бошлиғи

**Максади:**

Самарканд Давлат Университети фойдаланишидаги ер майдони ҳисобидан қўшимча 4 (тўрт) та 3 (уч) қаватли бинолар қуриш;

1. 1500 ўринли “Рақамли технологиялар факультети”
2. 250 ўринли “Ахборот ресурс маркази”
3. 400 ўринли “Талабалар турар-жойи”
4. 70 ўринли “Хорижий ўқитувчи ва талабалар учун турар-жой”

(Ўзбекистон Республикаси Маданият Вазирлиги Маданий мерос Департаментишига 2020 йил 28 декабрдаги 01-20ФЖ/961 сонли хулосасига бинони қурилиши режалаштирилган биноларнинг баландлиги ер сатҳидан парпетгача 3 қаватли 12 метрдан ошмаган ҳолда лойиҳа таклифи маъқулланган)

Манзил: Самарканд шаҳар Университет хиёбони 15-уй

Майдони: Кадастр ҳужжатларига биноан жами ер майдони 5,35 га.

**Ер майдони чегаралари:**

Шимолдан	- Топосурат асосида
Шаркдан	- Топосурат асосида
Ғарбдан	- Топосурат асосида
Жанубдан	- Топосурат асосида

Ер жойлашган ҳудуд хақида маълумотлар; Самарканд шаҳар Университет хиёбони 15-уй

Ер ости сувлари жойлашган чуқурлик -20-30 м.

Мухандислик тармоклари  
Илова:

-мухандислик тармоклари корхоналари хулосасига бино  
-топосурат М 1:2000, мавжуд бўлган пландан кўчирма

Бириктириш бўйича танланган ер майдони санитария эпидемиологик ва ИИБ ЁХБ,  
талабларига жавоб беради ва ушбу далолатномади тасдиқлаб борилишини Самарқанд шаҳар  
хокимлигидан сўралсин

Комиссия раиси:

Р.ОЛИМОВ

Комиссия аъзолари:

Ш.ДЖУМАЕВ

Ш.ФАЙЗУЛЛОЕВ

А.ТУРДИЕВ

Ж.ЗУГУРОВ

К.ОКИЛОВ

Ш.УСМОНОВ

Н.ЭШНАЗАРОВ

Ш.НАСИМОВ

Х.АБЖАЛОВ

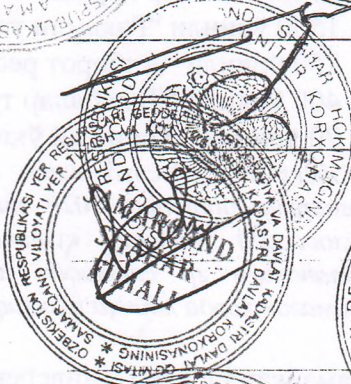
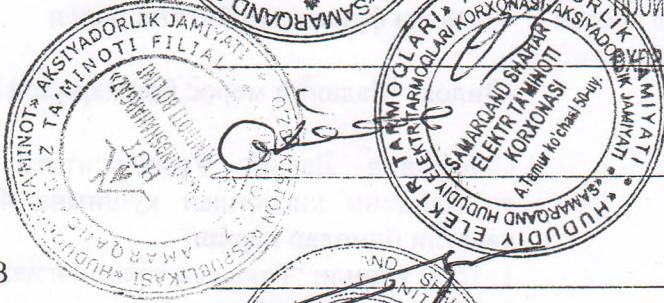
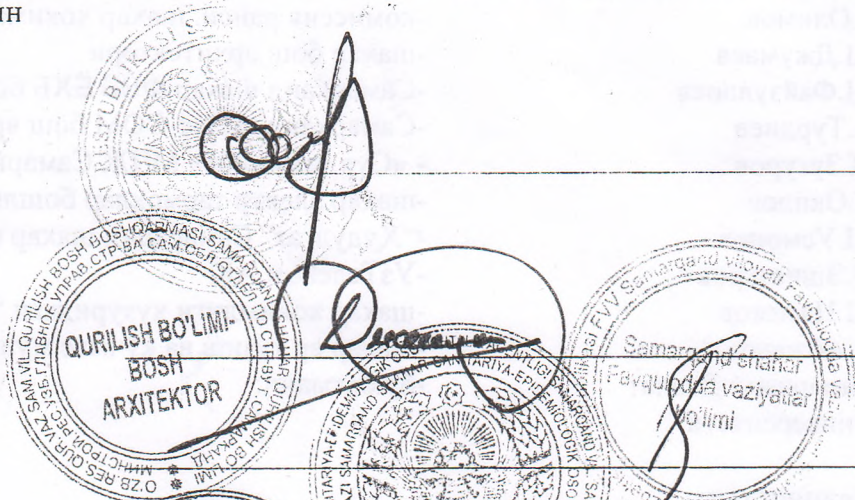
СамГУ

Келишилди :

ДАЧИЛОВ

Х.МИРЗАЕВ

Б.ШАЙМАТОВ



Вазирлар Ма...  
15 майдаги 210-сон...  
ЛИНИЯЛАРИ ВА И...  
ҚИЛИШ ҚОИДАЛАРИГА...  
шарти билан

1. Алоқа тармоғи мавжуд ҳудудларда иш олиб борилишида  
«Узбектелеком» АК Самарқанд филиали ходим жалб этилиши;  
2. Қуриладиган бинога тармоқ қиритилиши лойиҳада назарда  
тутилдиши;  
Контакт рақам: 66 240-00-05, 66 231-02-39, 66 234-22-99

Белгиланган шартларга асосан тўғри оқим шарти беради